

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ฉบับประจำเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) พบว่า โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมีบางมาตรการที่ปฏิบัติแล้วไม่สอดคล้องตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ซึ่งมีข้อจำกัดที่ยังไม่ปฏิบัติตามได้ ดังนี้

1. เอกสารแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด คิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการทราบ ซึ่งทางโครงการยังไม่ได้มีการติดป้ายแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ บริษัท จีระธนา ก่อสร้าง จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาหลัก ทั้งนี้ ทางโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด โดยจะดำเนินการในครั้งถัดไป

2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 1 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค ซึ่งทางโครงการยังไม่ได้มีการตรวจสุขภาพคนงาน บริษัท จีระธนา ก่อสร้าง จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาหลัก อยู่ระหว่างการดำเนินการประสานไปยังหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด โดยจะดำเนินการในครั้งถัดไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีการอบรมหลักสูตรด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานสำหรับลูกจ้างทั่วไปและลูกจ้างเข้าทำงานใหม่ โดยเนื้อหาในการอบรมได้ระบุเกี่ยวกับวิธีการป้องกันการเจ็บป่วยจากสิ่งแวดล้อมในการทำงานไว้เรียบร้อยแล้ว ดังภาคผนวก ค

3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ทั้งนี้ บริษัท จีระธนา ก่อสร้าง จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาหลัก อยู่ระหว่างการดำเนินการร่างกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดโดยจะดำเนินการ

ในครั้งถัดไป แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จัดให้มีแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน กล้องรับเรื่องร้องเรียน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าผู้พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะเร่งตรวจสอบ ดำเนินการแก้ไขและเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบทันที ดังภาคผนวก จ รูปที่ 1, 2 และ ภาคผนวก น

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดีคอนโด เซนส์ (Dcondo sense) ของบริษัท ปรีดิท จำกัด ฉบับประจำเดือนสิงหาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง) ได้แก่ การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ, การตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป, ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง จะเห็นว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งจะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป